

## Mietbürgschaft

Für alle Forderungen, die der Wohnungseigentümerin, der

vertreten durch: \_\_\_\_\_  
Askanisches Quartier GmbH  
Hausverwaltung  
Dorfstraße 9, 13051 Berlin

gegen \_\_\_\_\_, geb. am \_\_\_\_\_,  
als Mieter/in der Wohnung Nr.: \_\_\_\_\_  
in der \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ Berlin (Lage: \_\_\_\_\_)  
zustehen, übernehme ich

Frau/Herr \_\_\_\_\_,

wohnhaft: \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_

unter Verzicht auf die Einrede der Vorausklage, der Anfechtbarkeit und der Aufrechenbarkeit die selbstschuldnerische Bürgschaft bis zur Höhe von

€ \_\_\_\_\_ (drei Kaltmieten)

(in Worten: \_\_\_\_\_ Euro).

Ich werde aus dieser Bürgschaft auf erstes schriftliches Anfordern Zahlung leisten, sofern der Vermieter mir mitteilt, dass der Mieter seinen vertraglichen Verpflichtungen nicht nachgekommen ist.

Der Bürge ist nicht berechtigt, sich von den Verpflichtungen aus dieser Bürgschaft zu befreien, indem er den Betrag ganz oder teilweise zum Zwecke der Sicherheitsleistung für die verbürgte Forderung hinterlegt.

Die Bürgschaft ist unbefristet. Sie erlischt mit der Rückgabe der Urkunde an mich.

Eine Kopie meines Personalausweises/Passes und ein aktueller Einkommensnachweis sind dieser Bürgschaft beigelegt.

Diese Bürgschaft wird freiwillig und zusätzlich zur Kautions-, sowie zur Absicherung der Bonitätsunterlagen ausgestellt.

Ort/Datum

Unterschrift

.....

.....